

# HUBY

LIPIEC 2002 - [www.huby.seo.pl](http://www.huby.seo.pl).

## W NAJBLIŻSZYM CZASIE...

**DNI OSIEDLA - wrzesień** od godziny 14.00 do wieczora - zapraszamy wszystkich mieszkańców na plac u zbiegu ul. Gajowej i Przestrzennej. Program imprezy znajdzie się już wkrótce na ulotkach, ale już teraz możemy zaprosić wszystkich młodych ludzi z osiedla na wieczorny koncert do klubu MADNESS.

## INFORMACJE UM

Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej zawiadamia o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie trasy rowerowej w ciągu północnego chodnika ul. Kamiennej na odcinku od pl. Powstańców Śląskich do ul. Hubskiej. Planowane zamierzenie budowlane znajduje się na obszarze objętym strefą "B" ochrony konserwatorskiej, która wynika z ustaleń miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego od dnia 10.06 1988 r. Wszelkie propozycje, pytania, żądania można zgłaszać w pok. 323 tut.

## ODBYŁY SIĘ...

Zakończyły się kolonie organizowane dla 140 dzieci przez Radę Osiedla. Kolonie organizowane były dla dzieci najuboższych, które mogły liczyć na wsparcie finansowe z kasy osiedlowej. Wyjazd pozostałych dzieci został sfinansowany przez ich rodziców. Ostatecznie źródła finansowania kolonii kształtują się następująco: Wydział Ochrony Środowiska UM - 14.000 zł, Rada Osiedla - 4.500 zł, sponsorzy - 3.500 zł.

Komisja Inicjatyw Gospodarczych zakończyła pracę nad aktywną mapą podwórek osiedlowych. Powstało

"zdjęcie" naszych placów zabaw, terenów zielonych, miejsc parkingowych.

Komisja Inicjatyw Gospodarczych zakończyła pracę nad osiedlową mapą aktywności gospodarczej. Spis zawiera wszystkie podmioty gospodarcze (także i usługowe) zlokalizowane na terenie osiedla. W tym samym czasie podobny projekt realizuje Słowo Polskie (spis usług).

Ze względu na brak jakichkolwiek działań ze strony Rady Miejskiej umożliwiających uruchomienie serwisu osiedla na serwerze UM - 30 kwietnia serwis osiedla znajduje swoje miejsce na komercyjnym serwerze SEO.PL - opłata roczna ok. 470 zł - płatne ze środków rady osiedla.

Szef Wrocławskiego Serwisu Internetowego negatywnie ocenia możliwość umieszczenia strony osiedla w serwisie miejskim. Rada rozpoczęła starania o zmianę stanowiska WSI oraz Rady Miejskiej.

Poczynając od pierwszego lutego na naszym osiedlu działa - oddelegowany strażnik miejski

- siedziba strażnika osiedlowego to Dom Kultury przy ul. Ciepłej 15b.

Realizacja inwestycji spółki Howell - dawny sam Zosia przy ul. Borowskiej - została zaskarżona do NSA przez mieszkańców.

Rozpoczęła się wiosenna batalia o pozyskanie nowych klientów przez spółki zarządzające. Najbardziej aktywna jest spółka Zarządca.

Przekazano paczki wielkanocne dla mieszkańców osiedla.

Zarząd Rady Osiedla prowadzi - wg ustnego porozumienia ze spółką Howell - nabór pracowników. Zgłasza się ponad 100 osób.

W połowie marca na terenie osiedla działają już 3 kawiarenki Internetowe (patrz - mapa aktywności gospodarczej).

Istnieje realna szansa aby z końcem lutego, jedyne istniejące na terenie osiedla zabytkowe drzewo, zostało formalnie uznane za obiekt prawnie chroniony i wpisany do rejestru pomników przyrody. Rzecz dotyczy dębu szypułkowego u zbiegu ulic: Suchej i Borowskiej, który pomimo oznaczenia tabliczką obiekt chroniony już kilkanaście lat temu, nie znajduje się w ewidencji obiektów chronionych UM."

30 stycznia odbyło się walne zgromadzenie Rady Osiedla poświęcone bezpieczeństwu na osiedlu. Zapoznano się z raportem policji nt stanu bezpieczeństwa na osiedlu. Wstępnie przyjęto podział środków w ramach budżetu.

Nadzwyczajne" walne zgromadzenie Rady Osiedla poświęcone opinii w sprawie budowy supersamu wraz z parkingiem przy ul. Borowskiej 112. Przedstawiono propozycję opinii przygotowaną przez zarząd oraz odmienną, co do wniosków końcowych, opinię komisji Inicjatyw Gospodarczych. Przyjęto pozytywną opinię w brzmieniu zaproponowanym przez zarząd (16 głosów za, 2 przeciw, 2 wstrzymujące się).

3 lutego w Zespole Szkół Gastronomicznych przy ul. Kamiennej odbył się piąty bal "MUMINKÓW"-podopiecznych placówek opiekuńczo-rehabilitacyjnych z terenu całego Dolnego Śląska. Impreza została zorganizowana przez Warsztat Terapii Zajęciowej - filię Fundacji im. Brata Alberta.

Pierwsze przedstawienie osiedlowego, amatorskiego teatru - jasełka (przy parafii św. Ducha).

---

## PROGRAMY i AKCJE DLA MIESZKAŃCÓW

### DRZEWKA I KRZEWY ZA DARMO

W ramach programu "Zieleni Rozproszonej" mieszkańcy osiedla mają możliwość uzyskania darmowego materiału szkółkarskiego (drzewka i krzewy), który to materiał może uzupełnić braki w zieleni na terenie osiedla, przed naszymi domami. Aby skorzystać z programu należy zgłosić się do rady osiedla Huby na ul. Glinianą 55, do Komisji Inicjatyw Gospodarczych aby ustalić warunki na jakich materiał szkółkarski zostanie państwu przekazany. Generalnie Państwa zadaniem będzie ustalenie, gdzie drzewka i krzewy mają się znaleźć, oraz przyjęcie obowiązku dokonania nasadzeń. Jeżeli, nie chcą Państwo czekać, aż zrobi to za was administrator prosimy o kontakt z radą osiedla Huby.

### ZAGOSPODAROWANIE WNĘTRZ MIĘDZYBLOKOWYCH

O jakości naszego życia decyduje w znacznej mierze nasze otoczenie, drzewa, ławki, tereny do zabaw.

Ogromne braki w tej dziedzinie sprawiają, że nie istnieje żadna realna możliwość poprawy tego stanu rzeczy w sposób kompleksowy. Jednakże, dla aktywnych mieszkańców, którzy potrafią się zorganizować nie ma sytuacji bez wyjścia.

Dla takich ludzi miasto uruchomiło program "Zagospodarowania Wnętrz Międzyblokowych". W ramach tego programu istnieje możliwość renowacji lub budowy od podstaw terenów rekreacyjnych dla mieszkańców. W wersji minimum ogranicza się to do nasadzeń zieleni, ustawienia ławek i obiektów do zabaw dla dzieci. Ponieważ większość zarządców nieruchomości nie przejawia żadnej aktywności w tym zakresie, Komisja Inicjatyw Gospodarczych przy Radzie Osiedla Huby zwraca się do Państwa o zgłaszanie propozycji lokalizacji nowych obiektów rekreacyjnych.

## **ULGI FINANSOWE DLA PRZEDSIĘBIORCÓW**

W oparciu o uchwałę Zarządu Miasta nr 1517/01 niewielkie firmy mogą ubiegać się o ulgę w czynszu w wynajmowanych użytkowych lokalach komunalnych: 15%, jeżeli sklep działa do 21.00; 30%, przy wzroście zatrudnienia o 1 osobę.

## **EXTRA...**

[kalendarz imprez](#) klubu muzycznego MADNESS

["Zyski "naszych" zarządców"](#) - opracowano na podstawie Słowa Polskiego.

[Ocena opłacalności przejścia na ryczałt "30 godzin"](#) w dostępie do Internetu

W Parku Południowym planowane jest zlokalizowanie pomnika Fryderyka Chopina autorstwa Jana Kucza. Pomnik będzie miał wysokość 4,8 metra. Według szacunków ma on kosztować 250 tysięcy złotych. Wrocławskie Towarzystwo im. Fryderyka Chopina wciąż zbiera fundusze na realizację projektu (na razie zebrano tylko 18 tysięcy zł). Budowę pomnika objął patronatem wojewoda dolnośląski i obiecał, że będzie namawiał zarząd firmy KGHM Polska Miedź i kamieniołomów granitu o przekazanie materiałów na budowę pomnika. W całym swoim życiu Chopin dał 30 koncertów i każde miasto, w którym grał, wystawiło mu pomnik, poza naszym.

**nASZ aDRES INTERNETOWY:** [www.huby.seo.pl](http://www.huby.seo.pl)